**АКТ № 21-1
о  предоставлении коммунальной услуги по отоплению ненадлежащего качества**

г. Москва                                                                                        15 октября 2017 года

Комиссия в составе:

1. Главного инженера ООО «Управляющая компания «Уютный дом» - Шитова А.А.
2. Председателя совета МКД – Лукбянова В.А.
3. Собственника жилого помещения многоквартирного дома по адресу: г. Москва. ул. Тверская, 123, кв.23 – Иванченко О.В.
4. Собственника жилого помещения многоквартирного дома по адресу: г. Москва. ул. Тверская, 123, кв.26 – Никонченко Е.А.

составила настоящий акт на предмет предоставления коммунальной услуги по отоплению ненадлежащего качества в жилом помещении по адресу: г. Москва. ул. Тверская, 123, кв.23 (далее – жилое помещение).

**Комиссия установила, что в жилом помещении  по состоянию на** 15 октября 2017 года**, 17:20, не обеспечивается нормативная температура воздуха .**

**По результатам проведённых измерений, средняя температура воздуха составила:**

**плюс 15 градусов Цельсия.**

Измерение температуры воздуха в жилом помещении осуществлялось в наибольшей по площади комнате, в центре плоскостей, отстоящих от внутренней поверхности наружной стены и обогревающего элемента на 0,5 м и в центре помещения (точке пересечения диагональных линий помещения) на высоте 1 м.

Данный акт является основанием для проведения перерасчета платы за коммунальную услугу по отоплению с даты и времени фиксации исполнителем коммунальных услуг обращения собственника жилого помещения в адрес исполнителя коммунальных услуг о предоставлении услуг ненадлежащего качества.

Акт составлен в четырех экземплярах по одному для каждой из сторон.

Председатель совета многоквартирного дома       **Лукьянов В.В.**

Главный инженер ООО «Управляющая компания «Уютный дом» ***Шитов А.А.***

Собственника жилого помещения                    **Иванченко О.В.**

Собственника жилого помещения                     ***Никонченко Е.А.***